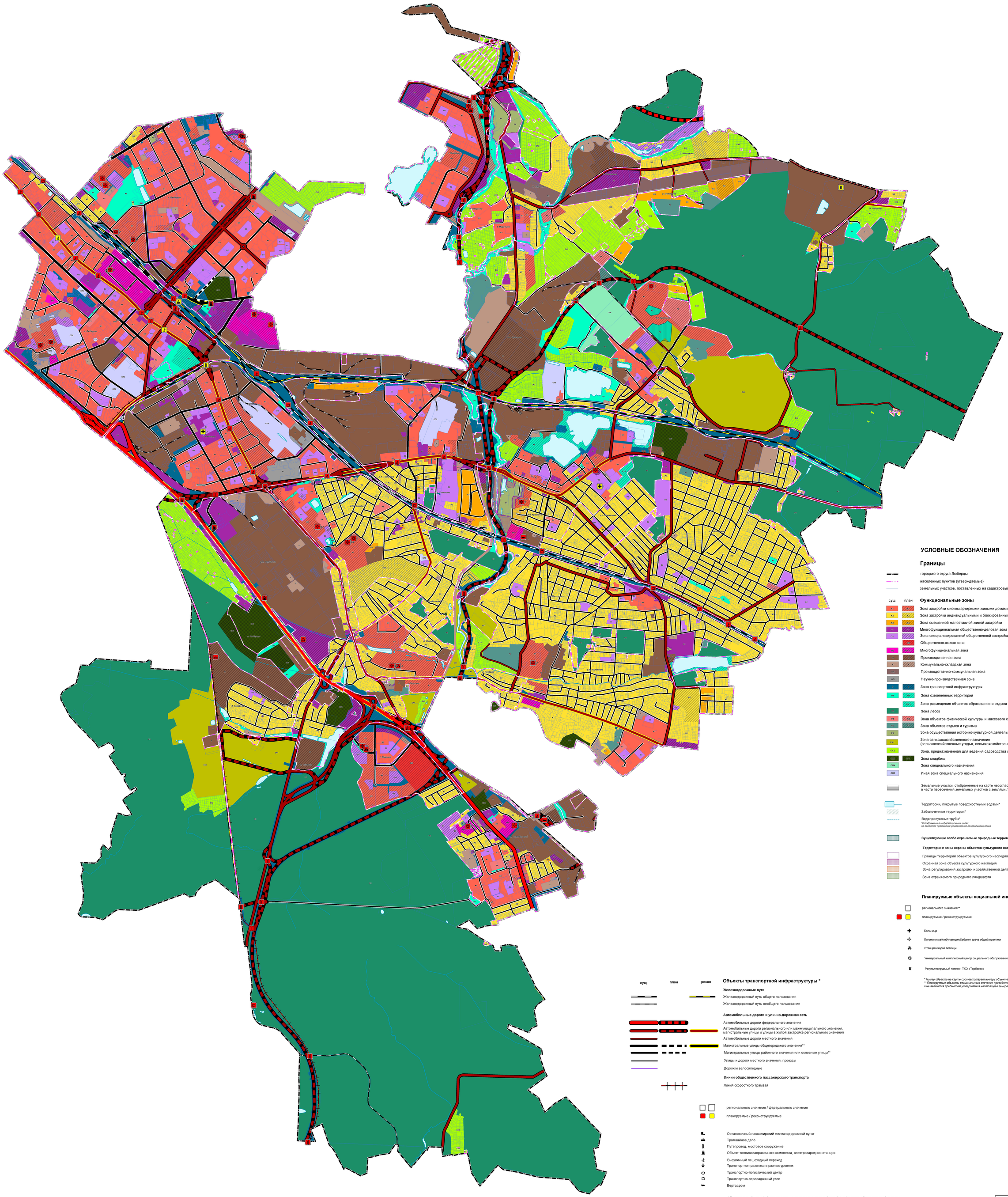
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- городского округа Люберцы
- населенных пунктов (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

сущ	план	
Ж1	Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
Ж2	Ж2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
Ж3	Ж3	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
О1	О1	Многофункциональная общественно-деловая зона
О2	О2	Зона специализированной общественной застройки
	ОЖ	Общественно-жилая зона
МФ	МФ	Многофункциональная зона
П	П	Производственная зона
К	К	Коммунально-складская зона
ПК		Производственно-коммунальная зона
НП		Научно-производственная зона
Т	Т	Зона транспортной инфраструктуры
Р1	Р1	Зона озелененных территорий
	Р1	Зона размещения объектов образования и отдыха (рекреации)
Л		Зона лесов
Р4	Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта
Р5	Р5	Зона объектов отдыха и туризма
Р9		Зона осуществления историко-культурной деятельности
СХ1		Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
СХ2		Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
СП7	СП7	Зона кладбищ
СП4		Зона специального назначения
СП5		Иная зона специального назначения

Земельные участки, отображенные на карте несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда

Территории, покрытые поверхностными водами*

Заболоченные территории*

Водопропускные трубы*

**Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана*

Существующие особо охраняемые природные территории

Территории и зоны охраны объектов культурного наследия

- Границы территорий объектов культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

Планируемые объекты социальной инфраструктуры*

- регионального значения**
- планируемые / реконструируемые
- Больница
- Поликлиника/Амбулатория/Кабинет врача общей практики
- Станция скорой помощи
- Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)
- Рекультивируемый полигон ТКО «Торбеево»

** Номер объекта на карте соответствует номеру объекта в Положении о территориальном планировании*
*** Планируемые объекты регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана*

сущ — план — рекон

Объекты транспортной инфраструктуры *

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, магистральные улицы и улицы в жилой застройке регионального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Магистральные улицы общегородского значения**
- Магистральные улицы районного значения или основные улицы**
- Улицы и дороги местного значения, проезды
- Дорожки велосипедные

Линии общественного пассажирского транспорта

- Линия скоростного трамвая

- регионального значения / федерального значения
- планируемые / реконструируемые

- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт
- Трамвайное депо
- Путепровод, мостовое сооружение
- Объект топливозаправочного комплекса, электрозарядная станция
- Внеуличный пешеходный переход
- Транспортная развязка в разных уровнях
- Транспортно-логистический центр
- Транспортно-пересадочный узел
- Вертодром

** Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана*

*** Мероприятия по строительству и реконструкции объектов местного значения предусмотрены в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов регионального значения, утвержденных Правительством Московской области*

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание № 834.2 на 2023 год.			
Гл. архитектор	Бочкова П.С.			Московская область, городской округ Люберцы			
Рук. мастерской	Макаров Н.В.						
Нач. отдела	Баженов Е.В.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области	Стадия	Лист	Листов
						2	3
				Карта функциональных зон муниципального образования. М 1:10000	ГАУ МО "ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА"		
Проверил	Макаров Н.В.						